

Siunčiame daugiabučių namų tarplokštinių sandūrų remonto ir sienų sandarinimo techninę užduotį ir prašome pateikti pasiūlymą su darbų sąmata. Papildomą informaciją galima gauti el. p. info@fabeta.lt tel. (0-5) 2484112

TECHNINĖ UŽDUOTIS

1. Stambiaplokščiai daugiabučiai 120V serijos namai. Aukštingumai: 3-5, 7-9, 9, 10 aukštų. Statybos metai: 1987 – 1991.

Atlikti šiuos darbus:

- 1.1. vertikaliųjų ir horizontaliųjų tarplokštinių sandūrų remontą, šalinant atmosferinės drėgmės patekimą į statinio vidaus patalpas, negerinant sandūrų šiluminės charakteristikos, įrengiant drėgmės drenavimą ir ventiliavimą;
- 1.2. užtaisyti sienų plokščių platesnius nei 0,2 mm įtrūkimus pagal apžiūros metu nustatytą poreikį;
- 1.3. esant sienų daugybiniais mikroįtrūkimams plokščių paviršių padengti hidrofobizuojančia (hidroizoliacine) medžiaga pagal apžiūros metu nustatytą poreikį;
- 1.4. esant daugybiniais plokščių įtrūkimams, kurie sąlygoja sumažėjusią plokštės šiluminę varžą (plokštės peršalimą), padengimas termokeraminiais dažais.

2. Monolitiniai keramzitbetonio sienų daugiabučiai namai. Aukštingumas: 13 ir 16 aukštų. Statybos metai: 1989 - 1993.

Atlikti šiuos darbus:

- 2.1. technologinių (statybinių) siūlių remontą šalinant atmosferinės drėgmės patekimą į statinio vidaus patalpas;
- 2.2. sienų paviršių įtrūkimų, platesnių nei 0,2 mm užtaisymą pagal apžiūros metu nustatytą poreikį;
- 2.3. atskirų sienų paviršių padengimą hidrofobizuojančia (hidroizoliacine) medžiaga pagal apžiūros metu nustatytą poreikį;
- 2.4. esant daugybiniais sienų paviršių įtrūkimams, kurie sąlygoja sumažėjusią sienos šiluminę varžą (peršalimą), padengimas termokeraminiais dažais.

PASIŪLYMĄ PATEIKTI el. p. info@fabeta.lt iki 2025 m. balandžio 30 d.

Darbai gali būti vykdomi pramoninio alpinizmo, naudojant aukštalipių įrangą, būdu. Prieš atliekant darbus, paslaugos teikėjas gali apžiūrėti objektus, įvertinti preliminaruosius darbų kiekius ir resursų poreikį, kurie reikalingi sąmatoms sudaryti.

Atlikus darbus, kartu su darbų atlikimo aktu rangovas turi pateikti grafinę medžiagą (nuotraukas) su pažymėtomis vietomis, kuriose buvo atliktas sandūrų hermetizavimas, įtrūkimų ir sienų paviršių hidroizoliavimas.

Pasiūlymai bus vertinami pagal šiuos kriterijus:

1. mažiausia kaina;
2. medžiagų kokybė (sertifikatai);
3. garantinis terminas ir aptarnavimas;
4. apmokėjimo atidėjimo terminas.

Teisininkas



Andrius Apanavičius